

INSTYTUT NAUK PRAWNYCH PAN

Studia Podyplomowe „Prawo Inwestycyjno-Budowlane”

Program

Nazwa bloku zajęć	Liczba godz. zajęć teoretycznych (wykłady)	Liczba godz. zajęć praktycznych (warsztaty)	Punkty ECTS
Wprowadzenie do prawa inwestycyjnego. Modele inwestowania w nieruchomości.	4	0	0
Konstrukcja systemu planowania przestrzennego. Charakter normatywny i zasady obowiązywania dokumentów planistycznych.	14	4	4
Umowy o roboty budowlane. Zagadnienia prawa materialnego i procesowego.	4	0	2
Prawne uwarunkowania procesu inwestycyjnego wynikające z przepisów szczególnych.	4	4	2
Inwestycje energetyczne. Budowa infrastruktury elektroenergetycznej. Odnawialne źródła energii. Ochrona środowiska	10	4	4
Zgody administracyjne poprzedzające realizację inwestycji	10	2	4
Podstawy prawne działalności deweloperskiej. Spółki prawa handlowego jako spółki celowe inwestycji deweloperskich.	8	4	4
Analiza stanu prawnego nieruchomości. Obrót nieruchomościami inwestycyjnymi i ryzyka z tym związane.	10	2	2
Najem lokali użytkowych i mieszkalnych.	8	0	2
Strona w procesie inwestycyjno-budowlanym Postępowanie przed organem administracji publicznej	15	4	6
Postępowanie przed sądem administracyjnym	12	4	6
Zakup nieruchomości w postępowaniu egzekucyjnym i upadłościowym. Odpowiedzialność karna w obrocie nieruchomościami.	4	2	2
Odrębne postępowanie upadłościowe i restrukturyzacyjne wobec deweloperów	2	2	2
RAZEM	105	32	40